

A.E.M. Hemelaar  
Raadhuisstraat 8  
7211 AA Eefde

Aan: Gemeenteraad Zutphen  
CC: College van B&W Zutphen

Zutphen, 14 december 2011.

Betreft: Integraal Huisvestingsplan 2011 en 2012; Vrijstelling huurbetaling vrijeschool De Zwaan.

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Op 19 december ligt het Integraal Huisvestingsplan 2011 en 2012 voor aan uw raad ter vaststelling. Met deze brief vragen wij u het plan te amenderen.

Het bestuur van de Stichting de Vrije School Noord en Oost Nederland heeft begin november de ouders van de drie primair onderwijs vrijescholen De Zwaan, De IJssel en De Berkel meegedeeld dat men voornemens is om De Zwaan, locatie Valkstraat per 1 augustus 2012 te sluiten. Het plan is de drie po vrijescholen samen te voegen tot twee vrijescholen. Het besluit is hoofdzakelijk ingegeven door financiële problemen.

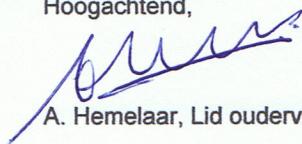
Vastgesteld kan worden dat het besluit door een substantieel deel van de ouders van de drie scholen niet wordt gedragen. Tevens heeft de bestuurder van de stichting op 2 december zijn functie neergelegd. De Raad van Toezicht is voornemens een interim-bestuurder aan te stellen en heeft het voorgenomen besluit bevroren. De interim-bestuurder krijgt als opdracht om met betrokkenheid van ouders voorstellen te doen voor de toekomst van de drie vrijescholen.

Om tot een goed en vooral gedragen besluit voor de toekomst te komen is tijd nodig. Wij hebben kunnen vaststellen dat de financiële problemen groot zijn en dat daardoor de benodigde tijd voor een goed, participatief proces onder druk staat. De gemeente kan de financiële problemen verlichten door de jaarlijkse huurlast van circa €25.000,- niet te innen. Daarmee creëert ze een belangrijke voorwaarde voor een tijdspad dat leidt tot een besluit met draagvlak. En ook een besluit dat voorziet in een structurele oplossing van de problematiek en een duurzame toekomst voor het vrijeschool onderwijs in Zutphen. Dat is ons belangrijkste argument. Daarnaast voeren wij de onderstaande argumenten aan:

- De Zwaan is de enige school binnen de gemeente die, al jarenlang, huurpenningen betaalt en zij wordt daarmee afgerekend op het kiezen voor een inrichting van de gebouwen die past bij vrijeschoolonderwijs. Ook al is dit geheel volgens het indertijd afgesloten contract, het drukt al jaren zwaar op de begroting.
- Als De Zwaan per 1 augustus 2012 wordt opgeheven dreigt leegstand en verloedering. Het gebouw zal niet zo snel een nieuwe eigenaar vinden. Vandalisme ligt op de loer, het leidt tot onrust in de buurt en de problemen voor de gemeente kunnen een aanzienlijke kostenpost gaan vormen.
- Met het sluiten van De Zwaan wordt de huisvestingsbegroting weliswaar ontlast, maar het gebouw wordt een kostenpost op de vastgoedportefeuille. Bovendien ontvangt de gemeente een lagere rijksbijdrage voor huisvesting. Kortom, de problematiek reikt verder dan alleen de begroting voor onderwijshuisvesting.

Op grond van bovenstaande argumenten vragen wij u om het Integraal Huisvestingsplan 2011 en 2012 zodanig te amenderen dat de stichting wordt vrijgesteld van betaling van de verschuldigde huur. Het concept-amendement vindt u bijgevoegd.

Hoogachtend,



A. Hemelaar, Lid oudervereniging De Zwaan

Met instemming:

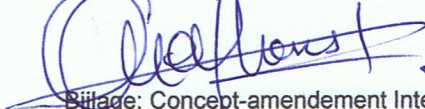
Namens de Gemeenschappelijke MedezeggenschapsRaad de Berkel, de IJssel en de Zwaan

M. Bredeveld, voorzitter



Namens de Medezeggenschapsraad de Zwaan

C. Schelfhorst, voorzitter



Bijlage: Concept-amendement Integraal Huisvestingsplan 2011-2012.